



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 324**

11 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ. 881/Φτροπ/2003 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ66, Γ64 και Γ60 του Δήμου Δραπετσώνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Το Ν. 2503/97(ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2) Την 75724/1151/30.12.83 (ΦΕΚ 767Β/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του ΥπΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

3) Την με αριθμό πρωτοκόλλου ΠΕΧΩ οικ 148/Φ. Ενεργειών Δ/νσης/2.10.1997 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον προϊστάμενο της Δ/νσεως Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής.

4) Την 11383/20.3.2000 απόφαση μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 27112/30.6.2002, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις μας.

5) Τον Ν. 1577/12.12.85 (ΦΕΚ 210 Α/18.12.85) για το Γ.Ο.Κ. όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000), καθώς και το άρθρο15 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002).

6) Τον Ν. 2508/97(ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών...» άρθρα 1, 4 και 7 όπως ισχύει.

7) Τα άρθρα 152, 153, 154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).

8) Την 374/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

9) Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου ΠΕ.ΧΩ. 3827/ΦΤροπ./2002 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.

10) Την απόφαση του Π. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής περί αναβολής της υπό εξέτασης υποθέσεως, προκειμένου να υποβληθεί η πρόταση προσαρμογής του ισχύοντος σχεδίου με το προϋφιστάμενο σχέδιο, δεδομένου ότι μετά την 374/01 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με την μερική άρση του ισχύοντος σχεδίου στην ιδιοκτησία Μελετόπουλοι δεν θα είναι δυνατή η λειτουργία της πόλεως στην περιοχή αυτή, όπως διατυπώθηκε στην 9η πράξη της 18η συνεδρίασης του, στις 4.12.2002.

11) Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου ΠΕ.ΧΩ. 4875/ΦΤροπ./2002 συμπληρωματική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.

12) Την γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 3η πράξη της 19ης συνεδρίασής του, στις 23.12.2002 με την οποία, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση, σε συμμόρφωση της 374/2001 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, στα Ο. Τ. Γ66, Γ64 και Γ60 με αποχαρακτηρισμό μέρους τους στην ιδιοκτησία Μελετόπουλοι από Κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμη έκταση και με μετατόπιση της οδού Αθ. Διάκου, ενώ επί της οδού Καραϊσκάκη εγκρίνεται η ρυμοτομική γραμμή και επιβάλλεται Πρασιά πλάτους 9m και επί της οδού Αθανασίου Διάκου εγκρίνεται ομοίως οικοδομικές και ρυμοτομι-

κές γραμμές με επιβολή πρασιάς πλάτους 6m όπως τούτο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα 1: 500 που έχει θεωρηθεί από την προϊστάμενη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

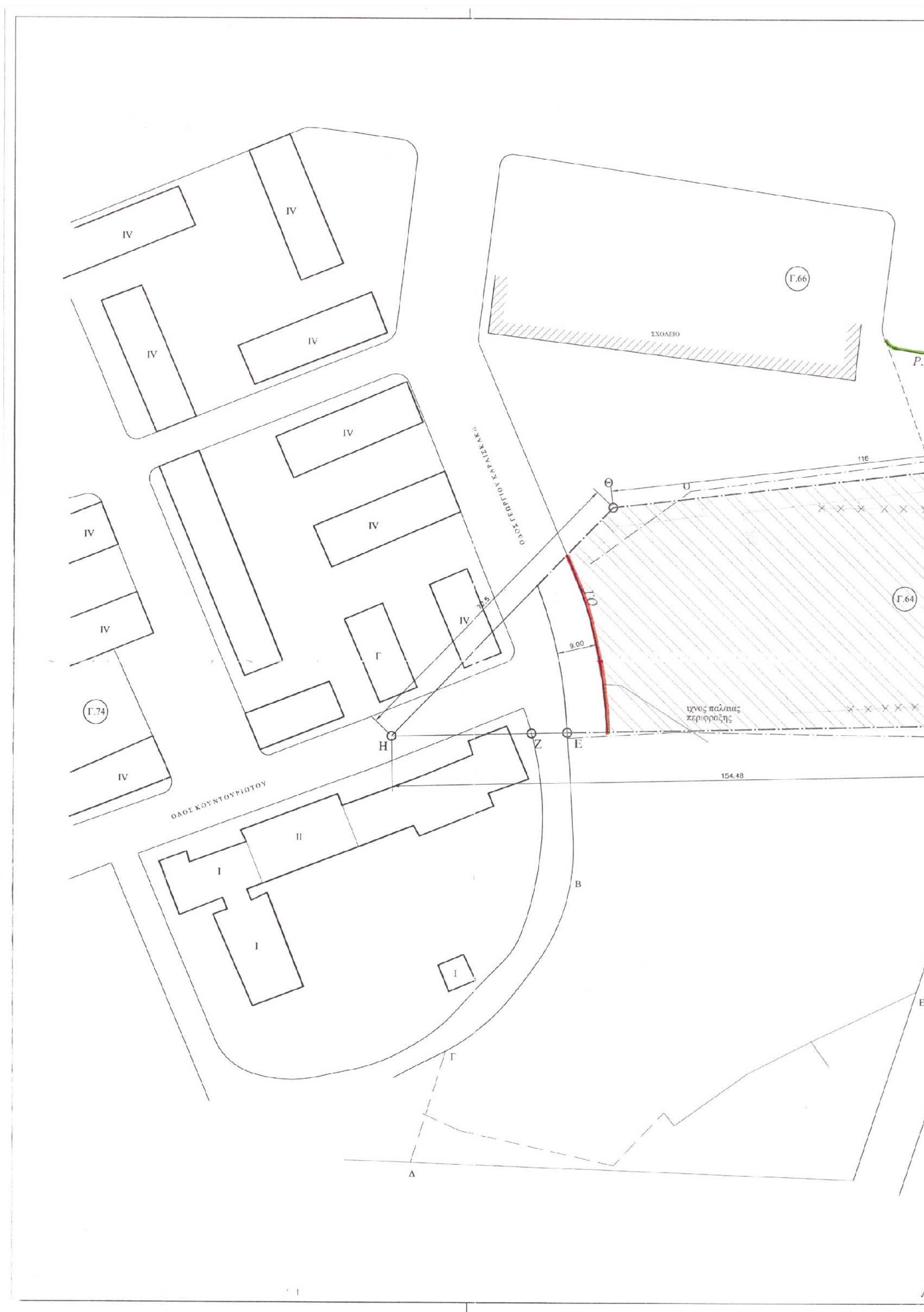
2) Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

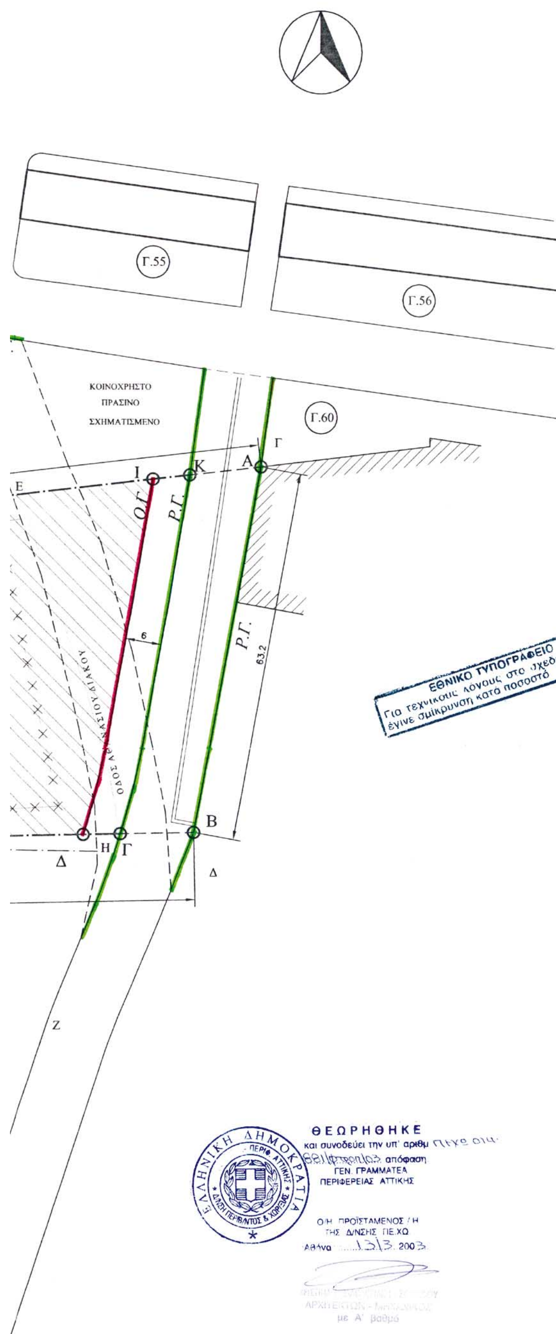
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σε τριάντα (30)ημέρες από την δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α)= 7.372,01τμ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ Α. ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ & Ι. ΦΩΚΑ	
ΕΡΓΟ :	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ	
ΘΕΣΗ :	*οδός Γ. Καραισκάκη & Κουντουριώτου ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ*	Ο.Τ. Γ. 64
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΑΝΑΣΗΣ Γ. ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	

ΗΜ/ΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	T1
ΑΡΧ. ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
ΣΤΑΤ.		
Η/Μ		ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :		ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 48857
ΑΡΧ.		
ΣΤΑΤ.		
Η/Μ		

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ οικ. 1009/Φ.Τροπ/2003 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο ΟΤ 188 (χώρος πρασίνου - πεζόδρομοι).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α) και το Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197Α 2002).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την 75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις.

6. Τις 318/98, 75/99 και 241/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Παρασκευής.

7. Την ΠΕΧΩ 1434/Φ. Τροπ/2000, ΠΕΧΩ 3209/Φ. Τροπ/2002 εισήγηση και την ΠΕΧΩ 1876/Φ.Τροπ/2002 συμπληρωματική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Τις γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής που διατυπώθηκαν στην 2η πράξη της 12ης Συνεδρίασης της 31.10.2000, στην 3η πράξη της 8ης Συνεδρίασης της 19.4.2002 και στην 9η πράξη της 10ης συνεδρίασης της 30.5.2002 αντίστοιχα.

9. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση τμήματος του ΟΤ 188 αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής και αποβαίνει υπέρ του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και ο χώρος ως υπάρχει θεωρείται κατάλληλος δεδομένου ότι έχει επαρκές μέγεθος και μορφή.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο ΟΤ 188 του Δήμου Αγ. Παρασκευής με χαρακτηρισμό τμήματος αυτού με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α ως χώρου πρασίνου πεζοδρόμων και συγκεκριμένα.

1) Χώρος πράσινου με στοιχεία Α΄, Β, Γ΄, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Α΄.

2) Πεζόδρομος με στοιχεία Α, Α΄, z,΄ z και πεζοδρόμος με στοιχεία Ε΄, Δ΄, Γ΄, Γ, Δ, Ε.

3) Με επιβολή προκηπίου πλάτους 8,00μ στο τμήμα του πεζοδρόμου που δημιουργείται παράλληλα στην οδό Καλαμάτας στη μία πλευρά του και επί του εναπομένοντος τμήματος της ιδιοκτησίας -1- σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ.ΠΕΧΩΔΕ σε 30 μέρες από την δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.188 (ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΔΟΣ ΠΛΑΠΟΥΤΑ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΟΔΟΣ ΤΡΙΦΥΛΛΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ.188
Ο.Τ.189
Ο.Τ.188Α
Ο.Τ.186
Ο.Τ.187
2π (υπο κατασκευή)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ.1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 6-3-71 Φ.Ε.Κ. 65 Δ / 24.3.71

ΚΑΝΟΝΑΣ

Ε = 600 $μ^2$
Π = 13 μ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (προ 24-3-71)

Ε = 150 $μ^2$
Π = 8 μ
Κάλυψη 33% - Σύστημα Π.Ε. (στον κανόνα)
Κάλυψη 70% - Σύστημα πρώην συνεχές (στην παρέκκλιση)
Σ.Δ. = 1
ΥΨΟΣ: Γ.Ο.Κ. 2000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(1)	1	Παπανδρέου Ελένη	Παραμυθιάς 47 - Μεταξουργείο
	2	Νικόλαος κ' Κων/νος Παπανδρέου	Αγίου Θωμά 7 - Αμπελόκηποι
(2)		Ελένη κ' Αθηνά Μίχα	Νέας Εφέσου 1 - Καισαριανή
(3)		Μαρία Λιάπη	Κύθνου 14-16 - Γαλάτσι
(4)		Τζίφα Αρετή ,	Καλαμάτας 24 - Αγία Παρασκευή
(5)		Μαστάκα Σπυριδούλα κ' Ευάγγελος ,	Αχέροντος 6 - Αγία Παρασκευή
(6)		Νομικός Νίκος κ' Λογοθέτη Δήμητρα ,	Πλαπούτα 14 - Αγία Παρασκευή
(7)		Σχίζας Κων/νος ,	Πλαπούτα 12 - Αγία Παρασκευή
(8)	1	Κούβελας Γεώργιος ,	Τριφυλλίας 4 κ' Πλαπούτα - "
	2	Τάγκας Παναγιώτης ,	" " - "
(9)		Σαρδέλλη Ελένη ,	Καλαμάτας 18 - Αγία Παρασκευή
(10)	1	Φώτης Γιάννης ,	Καλαμάτας 19 κ' Κίμωνος 8 - "
	2	Λαμπροπούλου Δήμητρα ,	" " - "
(11)	1	Κατσίπης Λάζαρος ,	Καλαμάτας 21 - Αγ. Παρασκευή
	2	Κατσίπη Μαρία ,	" - "
(12)		Άγνωστος	Καλαμάτας 23 - "

Συνοδεύει την από 12.9.2002 Εισήγηση
Αγία Παρασκευή, 12.9.2002
η Συντάξασα

ΕΛΕΝΗ ΔΕΛΑΛΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

Συνοδεύει την 241/02 απόφαση
Δημοτικού Συμβουλίου
Αγία Παρασκευή, 2/10.2002

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 1399 (3)

Παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας του Κων/νου Βλάχου, που βρίσκεται το μεγαλύτερο τμήμα του εντός ορίων οικισμού Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181Δ/85), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα της παρ. 2.β. του άρθρου 10.

4) Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β. 1.του άρθρου 1.

5) Τη 1111/29.8.1986(ΦΕΚ 783Δ/86) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Μελισσοχωρίου, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

6) Την 36η πράξη/2η συνεδρία/ 4.3.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

7) Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθ. 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ, Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ πλάτους 8,00 μέτρων, ιδιοκτησίας του Κων/νου Βλάχου, του οποίου το μεγαλύτερο τμήμα του βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

κλίμακα 1:500

Θεσσαλονίκη Αύγουστος 2002

ο τοπογράφος

Αριθ. οικ. 1400 (4)

Έγκριση παρέκκλισης ύψους του κτιρίου Ι.Ε.Κ. (Ινστιτούτο Επαγγελματικής Κατάρτισης) του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 2.ε του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ» και της παρ. 16 του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

4) Την 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής (Με εντολή Γενικού Γραμματέα) αποφάσεων εγγράφων και άλλων Πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας» και ειδικότερα παρ. 3. Β.

5) Την από 27.2.2003 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της ΔΙ. ΠΕ. ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας από την οποία προκύπτει ότι η παρέκκλιση ύψους χορηγείται για λειτουργικούς λόγους και δε θίγει το φυσικό περιβάλλον.

6) Την 2η Συνεδρία/37η Πράξη/4.3.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

7) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το ύψος των δεκαεπτά μέτρων και δεκαέξι εκατοστών (17.16) του κτιρίου Ινστιτούτου Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.) που βρίσκεται στο υπ. αριθ. 853 γήπεδο της εκτός σχεδίου περιοχής του Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ